



Република Србија

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

Пројекат: ДРУГИ ПРОЈЕКАТ УНАПРЕЂЕЊА ЗЕМЉИШНЕ АДМИНИСТРАЦИЈЕ У СРБИЈИ
IBRD-97110

**Консултантске услуге
Изјаве о заинтересованости**

Република Србија / Републички геодетски завод је прималац зајма од Међународне банке за обнову и развој (у даљем тексту: Светска банка) за реализацију пројекта *Други пројекат унапређења земљишне администрације у Србији* и намерава да део средстава из овог зајма употреби за плаћања по уговору за консултантске услуге:

- **Консултант за контролу квалитета регистра купопродајних цена –
5 индивидуалних консултаната**

Консултантске услуге („Услуге“) укључују, Поред регистрације, потребно је скенирати и сачувати у бази података папирне уговоре помоћу апликације регистра цена непокретности. Уписују се следећи подаци: основни подаци из уговора (датум, цена, продавац, купац, непокретност); додатни/квалитативни подаци (дефинисани правилником); и скенирани уговор се чува у бази података преко апликације.

Консултант је одговоран за контролу тачности и квалитета унетих података о купопродајним ценама из уговора о купопродаји непокретности који се редовно достављају и додатних/квалитативних података за упис у регистар цена непокретности (РЦН), као и друге послове по налогу начелника.

Производи који ће бити резултат рада који обавља Консултант обухватају: континуална контрола унетих података из уговора о купопродаји Непокретности (дневна норма од 50 унетих уговора; норма може бити промењена од стране руководиоца у зависности од обима посла); контрола додатних података за процену вредности за уговоре унете у регистар цена непокретности;

Резултате рада оцењује начелник Одељења за масовну процену вредности непокретности у РГЗ-у, на основу извештаја које генерише софтвер и извештаја запослених који врше верификацију података и предлога оцене од стране тим лидера/шефа/координатора процеса уноса и контроле именован од стране начелника.

Предвиђени период ангажовања консултаната је 12 месеци, док је очекивани датум почетка пружања услуга 01.04.2025. године.

Минимални услови за ову позицију су следећи: Средња стручна спрема у области геодезије, економије или грађевинарства; Познавање рада на рачунару, MS Office и веб претраживачи; Српски језик; Возачка дозвола Б категорије **Предности су:** Искуство у уносу података у регистар купопродајних цена или искуство у успостављању/одржавању катастра непокретности/дигиталног катастарског плана; Искуство у процени вредности непокретности; Познавање језика националних мањина и енглеског језика и Познавање локалног тржишта непокретности.

Детаљан пројектни задатак за наведене консултантске услуге може се наћи на званичном сајту Републичког геодетског завода:

<https://www.rgz.gov.rs/oglasa-za-zaposlenje>

Републички геодетски завод позива све заинтересоване квалификоване индивидуалне консултанте да доставе изјаве о својој заинтересованости за пружање горе поменутих услуга. Заинтересовани консултанати треба да доставе: пратеће писмо, радну биографију – CV и доказе о квалификацији – дипломе, уверења, сертификати, препоруке, којима доказују да поседују потребне квалификације и релевантно искуство за обављање услуга.

У поступку евалуације за наведену позицију користиће се следећи критеријуми за избор, са одговарајућим бодовима:

- Специфично искуство од значаја за ангажман ... 50 б
- Квалификације за ангажман 30 б
- Компетенције за ангажман 20 б

Заинтересовани консултанати морају обратити пажњу на Одељак III Управљање, параграфи 3.13, 3.15 и 3.16, *Прописа Светске банке о набавкама за зајмопримце*, фебруар 2025., који уређује политике Светске банке у вези са сукобом интереса.

Селекција консултаната се врши у складу са процедуром за Селекцију индивидуалних консултаната (ИК) која је прописана у документу Светске банке под називом *Прописа Светске банке о набавкама за зајмопримце*, издатом у фебруару 2025. године.

Заинтересовани консултанати могу добити додатне информације на доле наведеној адреси, радним данима од 09:00 до 15:00 часова.

Јединица за имплементацију пројекта Светске банке (ЈИП) позива све заинтересоване да доставе изјаве о својој заинтересованости за пружање горе поменутих услуга (пратеће писмо, радна биографија – CV и докази о квалификацији) на доле наведену адресу или електронском поштом најкасније до **24. марта 2025. године, у 12:00.**

**Републички геодетски завод
Јединица за имплементацију пројекта
11000 Београд, Република Србија
Булевар војводе Мишића 39,
ПИСАРНИЦА, соба бр.115, 1. спрат
Тел.: +381(0)11 7152679
E-mail: wb@rgz.gov.rs**